

Załącznik nr 9 do SIWZ Istotne postanowienia umowy dla części 1 zamówienia**UMOWA NR :**

Zawarta w dniu w

pomiędzy:

Miastem Limanowa , ul. Jana Pawła II 9, 34-600 Limanowa

REGON 491893233, NIP 737-10-04-591

reprezentowanym przez:,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

..... REGON, NIP,

reprezentowanym/ą przez:

1.,

zwanym/ą dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie robót budowlanych **pn. : „Budowa dworca przesiadkowego oraz zabudowa 29 autobusowych fotowoltaicznych wiat przystankowych wraz z dostawą i uruchomieniem systemów informatycznych” w ramach Projektu „Niskoemisyjny Transport Miejski w Limanowej” – w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w zakresie - Część 1 – „Budowa dworca przesiadkowego”, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej, na warunkach wskazanych w ofercie Wykonawcy z dnia..... .**
2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Programie funkcjonalno – użytkowym oraz Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją przetargową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
4. Niniejsze zamówienie realizowane będzie na zasadach określonych w dokumentach wymienionych poniżej, według hierarchii ważności:
 - a. Umowa (niniejszy dokument),
 - b. Odpowiedzi i informacje udzielone przez Zamawiającego na pytania Wykonawców, dotyczące wyjaśnienia treści SIWZ, w formie pisemnej.

- c. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (zwana w treści „SIWZ”),
 - d. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (zwany dalej „SOPZ”),
 - e. Program Funkcjonalno-Użytkowy (zwany dalej PFU) wraz z załącznikami,
 - f. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
5. Zamówienie realizowane jest przy dofinansowaniu Projektu pn. „Niskoemisyjny transport miejski w Limanowej” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 (RPO, WM), Oś Priorytetowa 4 Regionalna polityka energetyczna, Działanie 4.5 Niskoemisyjny transport miejski, Poddziałanie 4.5.2 Niskoemisyjny transport miejski- spr, z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.
6. W ramach zamówienia wykonawca zobowiązany jest opracować niezbędną dokumentację budowlaną i techniczną, uzyskać w imieniu Zamawiającego ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę lub skuteczne zgłoszenie robót budowlanych, wykonać roboty budowlane oraz uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
7. Zamawiający oświadcza, że w trakcie realizacji niniejszej Umowy będzie posługiwał się podmiotem zwanym Inżynierem Kontraktu o kompetencjach określonych w przepisach Rozdziału 3 Prawa budowlanego dla „Projektanta”, „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” i „Koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego” oraz w odrębnej umowie Zamawiającego z Inżynierem Kontraktu, tj. Spółką pod nazwą: Sweco Consulting Sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu, przy ulicy Franklina Roosevelta 22, któremu Zamawiający powierzy wykonywanie na jego rzecz obowiązków zastrzeżonych niniejszą Umową oraz Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Inżynierem Kontraktu.
8. Inżynier Kontraktu wykonuje swoje obowiązki na mocy umowy zawartej z Zamawiającym, a w szczególności zobowiązany jest do:
- a. wyznaczenia osób do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego i koordynacji prac zespołu inspektorów w rozumieniu i zgodnie z zapisami Prawa Budowlanego;
 - b. zapewnienia obecności na placu budowy odpowiednich inspektorów nadzoru inwestorskiego (potwierdzonej zapisem w dzienniku budowy), w branżach, w których wykonywane będą prace w ramach realizacji Umowy;
 - c. wydawania Wykonawcy wiążących poleceń dotyczących w szczególności rozwiązań technicznych i Dokumentacji Projektowej, realizacji robót budowlanych, dostaw, usług oraz wykonania prób - w celu realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy;
 - d. dokonywania odbioru robót zanikających oraz odbiorów częściowych;
 - e. wydawania Protokołów odbioru częściowego dla Etapu I; Etapu II; Etapu III I Etapu IV oraz Protokołu odbioru końcowego;
 - f. zwoływania i przewodniczenia naradom technicznym;

- g. kontroli przestrzegania przez Wykonawcę realizacji Umowy zgodnie z jej postanowieniami, w tym w zakresie realizacji umowy w zakresie techniczno – informatycznym, budowlanym, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz realizacji Umowy przy użyciu podwykonawców;
- h. opiniowania zmian Umowy;
- i. opiniowania wszelkich proponowanych rozwiązań technicznych, wniosków materiałowych, sposobu realizacji prac;
- j. rozliczenia Inwestycji i inwentaryzacji robót Wykonawcy;
- k. informowania Zamawiającego o istotnych okolicznościach wpływających na realizację zadania inwestycyjnego;
- l. w przypadkach, w których wymagane jest dla działania Inżyniera uzyskania zgody Zamawiającego przyjmuje się, że Inżynier podejmując takie działania uzyskał zgodę Zamawiającego;
- m. akceptacji faktur częściowych i faktury końcowej Wykonawcy przez Inżyniera Kontraktu

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.
2. **Termin zakończenia robót** będących przedmiotem umowy nastąpi **do dnia 15 lutego 2022r.**, z zachowaniem poniższych terminów przejściowych:
 - a. ETAP I- do 31 stycznia 2021 r.,
 - b. ETAP II- do 31 marca 2021 r.,
 - c. ETAP III- do 31 grudnia 2021 r.,
 - d. ETAP IV- do 15 lutego 2022 r.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a. Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót w terminie 14 od dnia zawarcia umowy;
- b. Zapewnienie na swój koszt nadzoru autorskiego i inwestorskiego;
- c. Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- d. Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca powinien wykonywać prace z zachowaniem należytej staranności w szerokim zakresie w obszarze całego miasta Limanowa a jego działania muszą obejmować:
 - 1.1.opracowanie dokumentacji w zakresie zarządzania procesami projektowymi, w tym harmonogramów, metodyk pomiarowych i badawczych, raportów;
 - 1.2.wykonanie kompletnej dokumentacji projektowych w zakresie budowy dworca przesiadkowego zgodnie z zakresem wskazanym w PFU I SOPZ oraz w szczególności uwzględniając odpowiedzi i informacje udzielone przez Zamawiającego na pytania Wykonawców, dotyczące wyjaśnienia treści SIWZ, w formie pisemnej;
 - 1.3.Wykonawca/wykonawcy w ramach realizacji PW, będzie/ będą zobowiązany/i wykonać dokumentację projektową (PW), w taki sposób aby na etapie realizacji inwestycji nie wynikła potrzeba zmiany otrzymanych uzgodnień i pozwoleń,
 - 1.4.Sposób uzgadniania dokumentacji (PW):
 - 1.4.1.Wykonawca/wykonawcy w ciągu 2 tygodni kalendarzowych od dnia złożenia przez wykonawcę protokołu częściowego dla Etapu I, przygotuje/przygotują pierwszą wersję dokumentacji wykonawczej (PW)
 - 1.4.2.Inżynier Kontraktu wraz z Zamawiającym dokona przeglądu w ciągu dwóch tygodni kalendarzowych pierwszej wersji dokumentacji celem wypracowania wspólnych uwag i komentarzy.
 - 1.4.3.Wykonawca/wykonawcy w ciągu kolejnych dwóch tygodni kalendarzowych uwzględni/ą zgłoszone uwagi i komentarze oraz przygotuje/ą propozycję drugiej wersji dokumentacji wykonawczej.
 - 1.4.4.Inżynier Kontraktu wraz z Zamawiającym dokona przeglądu propozycji drugiej i ostatecznej wersji dokumentacji i w ciągu jednego miesiąca kalendarzowego w tym czasie wszystkie strony uzgodnią ostateczną formę PW i na tej podstawie Zamawiający i Inżynier Kontraktu zaakceptuje lub odrzuci ostateczną wersję dokumentacji pn. „projekty wykonawcze (PW).
 - 1.4.5.Każda wersja dokumentacji PW, przekazywana będzie protokołem zdawczo-odbiorczym.
 - 1.5.W przypadku gdy część 1 i 2 niniejszego zamówienia będą wykonywać różni wykonawcy to Zamawiający wymaga, aby każda z opracowanych dokumentacji pn. Projekt Wykonawczy (PW)” zawierała dodatkowe informacje obejmujące zasady współpracy pomiędzy wykonawcami które będą przedstawione w postaci dodatkowych zeszytów

styku branżowego w których będzie zawarta informacja na temat zakresu prac i sposobu współpracy wykonawców oraz zakresu gwarancyjnego.

1.6.Odrzucenie dokumentacji pn. „Projekt Wykonawczy (PW)” przez Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu może nastąpić jedynie w przypadkach gdy wykonawca/ wykonawcy nie uwzględni/ą w opracowanych dokumentach zgłaszanych uwag Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu lub w przypadku gdy część 1 i 2 będą wykonywać różni wykonawcy dokumenty (t.j. Projekty Wykonawcze (PW)) nie będą zawierać zeszytów styku branżowego lub zeszyty nie będą podpisane przez przedstawicieli Wykonawców.

1.7.Odrzucenie dokumentacji pn. „Projekt Wykonawczy (PW)” wiązać się będzie z uruchomieniem procedury karnej, która została przewidziana w umowie z wykonawcą/wykonawcami.

1.8.Wykonawca jest zobowiązany wykonać roboty budowlane zgodnie z zaakceptowanymi projektami to jest (PB) i (PW).

1.9.Przeprowadzenie procedury odbioru końcowego obiektu i przeprowadzenie procedury odbiorów częściowych oraz współdziałania pozostałych systemów branżowych będzie zrealizowane na zasadach:

1.9.1.Po zakończeniu robót budowlanych budynku dworca, wykonawca/y w formie pisemnej zobowiązany będzie zgłosić gotowość do rozpoczęcia procedury odbiorów częściowych lub odbioru końcowego.

1.9.2.Każdorazowo zgłoszenie o gotowości do odbioru powinno być przesłane w formie pisemnej na adresy korespondencyjne Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu.

1.9.3.Odbiory będzie prowadzić Zamawiający wspólnie z asystą techniczną Inżyniera Kontraktu, odbiory i testy będą prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną oraz specyfiką techniczną dla każdego obiektu.

1.9.4.Odbiory i testy obiektu przeprowadzone będą zgodnie z zaakceptowanym w dokumentacji wykonawczej (PW) Planem Testów i będą prowadzone przez przedstawicieli Wykonawcy/ów oraz Zamawiającego i przedstawicieli branżowych Inżyniera Kontraktu,

1.9.5.W przypadku gdy odbiory lub testy o których mowa powyżej nie zakończą się powodzeniem, Wykonawca będzie miał 10 dni roboczych na przeprowadzenie koniecznych poprawek budowlanych lub innych branżowych działań które będą mieć na celu usunięcie wykrytej wady – po tym czasie testy zostaną przeprowadzone ponownie;

1.9.6. Jeżeli ponowne odbiory lub testy nie zakończą się wynikiem pozytywnym czynności opisane powyżej zostaną powtórzone, maksymalny czas przeprowadzania odbiorów i testów nie może przekroczyć 60 dni kalendarzowych.

1.10. Roboty zakończone będą procedurą odbioru końcowego przy udziale Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu, procedura odbioru będzie odbywać się na tożsamych zasadach jak opisano w rozdziale 1 SOPZ.

1.11. Protokół odbioru końcowego upoważni wykonawcę do wystawienia faktury końcowej oraz uruchomi proces gwarancji i zwolnienia przez Zamawiającego części zabezpieczenia należytego wykonania – zwolnienie zabezpieczenia zostanie zrealizowane przez Zamawiającego zgodnie z warunkami zawartymi w Umowie.

2. Ponadto do obowiązków Wykonawcy należy:

2.1 Przejęcie terenu robót od Zamawiającego w terminie określonym w § 3 pkt 1);

2.2 Zabezpieczenie i wygrodzenie terenu robót;

2.3 Wykonawca zapewni sobie pobór energii elektrycznej i wody oraz teren pod zaplecze budowy, drogi technologiczne i place składowe;

2.4 Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;

2.5 Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym

w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1186), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;

2.6 Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;

2.7 Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:

- Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1396),

- Ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 701)

Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;

2.8 Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;

- 2.9 Terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 2.10 Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 2.11 Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 2.12 Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
- 2.13 Wykonanie na własny koszt tyczenia i inwentaryzacji powykonawczej;
- 2.14 Ochrona geodezyjnych znaków granicznych na gruncie, znajdujących się w możliwym zasięgu robót ziemnych, przez ich wykrycie i zabezpieczenie przed wykopaniem/zasypaniem. W razie zniszczenia znaku granicznego Wykonawca jest zobowiązany do jego przywrócenia na gruncie przez uprawnionego geodetę;
- 2.15 Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 2.16 Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 2.17 Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- 2.18 Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
- 2.19 Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
- 2.20 Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
- 2.21 Posiadanie ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy, przez okres co najmniej od daty podpisania

umowy do czasu odbioru końcowego. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany okazać aktualną opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia. Ubezpieczenie musi spełniać co najmniej poniższe warunki:

- 2.21.1 Przedmiot ubezpieczenia winien stanowić odpowiedzialność z tytułu niewykonania, bądź nienależytego wykonania zobowiązania (OC kontraktowa) obejmująca co najmniej przedmiot niniejszej Umowy;
- 2.21.2 Suma gwarancyjna, winna być nie mniejsza niż 500.000,00 PLN (kontraktowa);
- 2.21.3 Udział własny/franszyza redukcyjna mający zastosowanie wyłącznie do szkód rzeczowych, winien być ustalony w umowie ubezpieczenia jako nie większy niż 2.000,00 zł w odniesieniu do jednego wypadku ubezpieczeniowego, ponadto dopuszcza się franszyzę w wysokości nie wyższej niż 5% wartości szkody nie więcej jednak niż 50.000,00 zł dla odpowiedzialności cywilnej z tytułu czystych strat finansowych;
- 2.21.4 Umowa Ubezpieczenia winna obejmować szkody w postaci szkód osobowych i rzeczowych, a także czyste straty finansowe (dopuszcza się wprowadzenie dla szkód w postaci szkód osobowych i rzeczowych podlimitu odpowiedzialności w wysokości co najmniej 50% sumy gwarancyjnej);
- 2.21.5 Umowa Ubezpieczenia winna obejmować szkody w postaci straty rzeczywistej, jak i utraconych korzyści, a także należne zadośćuczynienie;
- 2.21.6 Zakres ubezpieczenia winien obejmować w szczególności szkody wyrządzone przez Podwykonawców wykonawcy (rozszerzenie wymagane w sytuacji, gdyby Wykonawca korzystał z usług Podwykonawców), szkody w mieniu powierzonym (ruchomościach i nieruchomościach), pozostającym w pieczy lub pod kontrolą Wykonawcy, szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy zaangażowanych w realizację Umowy;
- 2.21.7 Umowa Ubezpieczenia winna obejmować szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usług wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania lub z czynu niedozwolonego (tzw. „completed operations”);
- 2.21.8 Umowa Ubezpieczenia winna obejmować szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa Wykonawcy i osób, za które ponosi on odpowiedzialność;
- 2.21.9 Umowa Ubezpieczenia winna obejmować odpowiedzialność cywilną za produkt;
- 2.21.10 Umowa Ubezpieczenia winna obejmować odpowiedzialność cywilną z tytułu czystych strat finansowych - dopuszczalny podlimit nie niższy niż 100 000,00 zł;

- 2.21.11 Umowa Ubezpieczenia winna obejmować odpowiedzialność cywilną z tytułu szkód wyrządzonych przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC, w tym szkody wyrządzone przez maszyny w czasie prac na terenie w którym będą realizowane;
- 2.21.12 Umowa Ubezpieczenia winna obejmować odpowiedzialność cywilną za szkody, wyrządzone we wszystkich instalacjach, urządzeniach podziemnych, w tym mediach;
- 2.21.13 Umowa ubezpieczenia winna obejmować odpowiedzialność cywilną z tytułu szkód spowodowanych wibracją, osunięciem lub zapadaniem się ziemi - dopuszczalny podlimit nie niższy niż 100 000,00 zł;
- 2.21.14 Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu kopii, poświadczonej za zgodność z oryginałem, polisy ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania, nie później niż 21 dni kalendarzowych od chwili pisemnego wezwania przez Zamawiającego;
- 2.21.15 W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy prawidłowych tj. zgodnych z wymaganiami Zamawiającego umów ubezpieczenia (polis) lub nie zapewni ich ciągłości w okresie trwania obowiązku, Zamawiającemu (w okresie obowiązywania Umowy) przysługuje uprawnienie do rozwiązania lub odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.
- 2.21.16 Umowa Ubezpieczenia powinna obejmować ochroną ubezpieczeniową realizację całego zakresu objętego zamówieniem publicznym.
- 2.21.17 Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
- 2.21.18 Dowody potwierdzające posiadanie ważnych umów ubezpieczenia wraz z dowodem zapłaty składki będą dostarczone Zamawiającemu przez Wykonawcę najpóźniej w 30 dniu od dnia podpisania Umowy.
- 2.21.19 W przypadku upływu okresu ubezpieczenia w trakcie trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia umowy ubezpieczenia o czas odpowiedni i przedłożenia Zamawiającemu na 7 dni przed upływem okresu ubezpieczenia, dokumentu potwierdzającego tę okoliczność z dowodem zapłaty składki.
- 2.21.20 Umowy ubezpieczenia powinny gwarantować wypłacanie odszkodowania płatnego w walucie polskiej, na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody.
- 2.21.21 Żadne zmiany warunków ubezpieczenia ani ich cesje nie mogą być dokonane bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

-
- 2.22 Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inżyniera Kontraktu) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- 2.23 Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż;
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
4. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami i wykonywania przedmiotu umowy osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy.
5. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 3, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
6. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 3 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
7. Kierownik robót/budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
- 8. Wykonawca i/lub Podwykonawcy zobowiązani są do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019r. poz. 1040), w szczególności dotyczy to pracowników fizycznych, wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją robót budowlanych za pomocą dowolnych narzędzi i sprzętu. Zamawiający zwraca uwagę, iż do tej grupy kwalifikować się będą wszystkie osoby wykonujące pracę robotniczą, tj. taką, która wymaga wysiłku fizycznego oraz ruchu m.in.:**
- a. wykonanie sposobem mechanicznym i ręcznym wszystkich robót związanych z ewentualną i koniecznością zabezpieczenia sieci i obiektów kolidujących z inwestycją;
 - b. wykonanie sposobem mechanicznym i ręcznym wszystkich robót budowlanych;
 - c. utrzymanie porządku i organizacji ruchu podczas budowy;
 - d. operatorów sprzętu budowlanego, wykonujących pracę fizyczną na dowolnym sprzęcie obsługującym budowę, w tym kierowców pojazdów budowlanych świadczących usługi transportowe;
 - e. pracowników dozorujących plac budowy i sprzęt (służby ochrony);
- Oraz:
- f. osobę pełniącą funkcję Kierownika Projektu;

- g. osoby pełniące funkcję specjalisty: ds. integracji systemów informatycznych SDIP i CSR oraz ds. automatyki oraz ds. urządzeń sieciowych i serwerowych.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy wykonujący prace, o których mowa w pkt. 7 powyżej będą w okresie realizacji Umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019r., poz. 1040), zgodnie z oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty.
10. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzenia czynności kontrolnych względem wykonawcy celem potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego funkcje. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów, przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

§ 5

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

- Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości _ _ _ _ _ , _ _ złotych (*słownie złotych:*). Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT, w kwocie złotych.
- Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją przetargową, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
- Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
- Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
- Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty nastąpi na podstawie faktur zatwierdzonych przez Zamawiającego i wystawionych przez Wykonawcę na podstawie zatwierdzonych protokołów odbioru robót, zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym.
- Zgodnie z ustawą z 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-

prywatnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 2191), Wykonawca może przesłać Zamawiającemu ustrukturyzowaną fakturę w formie elektronicznej, za pośrednictwem stworzonej w tym celu platformy.

7. **Dane do wystawienia faktury:** Nabywca: Miasto Limanowa, ul. Jana Pawła II 9, 34-600 Limanowa NIP: 737-10-04-591, Odbiorca: Urząd Miasta Limanowa, ul. Jana Pawła II 9, 34-600 Limanowa.
8. Płatność zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.
9. Do faktury Wykonawca będzie miał obowiązek dołączyć oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców, o których mowa w § 10 umowy o zapłacie należnych im wynagrodzeń. W miejsce oświadczeń, o których mowa w zdaniu powyższym Wykonawca może złożyć oświadczenie, aby Zamawiający dokonał płatności wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców wg proporcji określonych między Inżynierem Kontraktu, a Wykonawcą oraz zatwierdzonych przez Zamawiającego.
10. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty przez wykonawcę (podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę) wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na zasadach określonych w art. 143c ustawy.
11. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
12. Zamawiający dopuszcza możliwość częściowego rozliczenia i zapłaty za realizację etapu zamówienia w ramach danej części, który został określony w harmonogramie rzeczowo - finansowym wykonawcy oraz odebrany przez Zamawiającego.

§ 6

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - a. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - b. Odbiory częściowe (etapów robót zgodnie z harmonogramem),
 - c. Odbiór końcowy.
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu oraz częściowe, dokonywane będą przez Inżyniera Kontraktu. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym podjęcie działań przez Inżyniera Kontraktu.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego, nie później niż na dwa dni robocze przed planowanym terminem odbioru.

4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy (robót) potwierdzonym przez Inżyniera Kontraktu.
5. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca prześle Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - a. dziennik budowy (jeżeli wymagany),
 - b. dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach,
 - c. wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - d. oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - e. dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika robót),
 - f. pozostałe dokumenty w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia,
6. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
7. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
8. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
9. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w § 5 ust. 1, tj. zł (słownie złotych)
w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:

- 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego (wykonania zamówienia) i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
- 2) 30% wysokości zabezpieczenia – najpóźniej w 15 dniu od upływu okresu rękojmi za wady.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
4. W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma inną formę niż pieniądź, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, przedstawi nowy dokument zabezpieczenia, stanowiący 30% wartości dotychczasowego zabezpieczenia (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego zabezpieczenia, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy zabezpieczenia protokołu odbioru końcowego).
5. W przypadku zwiększenia wartości zamówienia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od zawarcia Aneksu do umowy do zwiększenia wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy do wysokości 5 % wartości zamówienia określonego w tym Aneksie.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1 Z tytułu nieterminowego wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w § 2 ust. 2 niniejszej umowy),
 - 1.2 Za zwłokę w zakończeniu etapu rozliczeniowego określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy przedmiotu umowy – w wysokości% wynagrodzenia brutto,
 - 1.3 Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 1.4 Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1.

- 1.5 Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom lub dostawcom – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki
 - 1.6 Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, o której mowa w § 10 ust. 2 lub projektu jej zmiany – w wysokości 1,50 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1,
 - 1.7 Za nieprzedłożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo, o których mowa w § 10 ust. 6 i 9 lub zmiany tych umów – w wysokości 1,50 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy,
 - 1.8 Za niedokonanie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w §10 ust.10 –w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust.1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za zwłokę w dokonaniu odbioru końcowego, w terminie o którym mowa w § 6 ust. 7 umowy, w wysokości 0,002% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych, w tym zapłaty Zamawiającemu przez Wykonawcę, równowartości utraconej dofinansowania jeżeli jej utrata nastąpiła z winy Wykonawcy.
 4. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.
 5. Ustala się, że łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości zamówienia określonego w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy.

§ 9

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1.1 Wykonawca nie przystąpił lub przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 20 dni – w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o upływie 20 - dniowego terminu przerwy w realizacji umowy;
 - 1.2 Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 60 dni od powzięcia

- wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
- 1.3 Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, lub Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) lub Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówieni (SOPZ), lub Programem Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) wraz z załącznikami w szczególności uwzględniając odpowiedzi i informacje udzielone przez Zamawiającego na pytania Wykonawców lub wskazaniemi Zamawiającego - w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności,
 2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 2.1 Nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania - w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie;
 - 2.2 Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru - w terminie 60 dni od dnia upływu terminu na dokonanie przez Zamawiającego odbioru robót lub od dnia odmowy Zamawiającego podpisania protokołu odbioru.
 3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. Wykonawcy nie przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w wyniku opóźnień realizacji Etapu IV, które będą związane z nieterminowym realizowaniem zamówień przez podmioty trzecie, z którymi Zamawiający zawarł umowę w wyniku innych postępowań przetargowych w ramach realizacji Projektu „Niskoemisyjny Transport Miejski w Limanowej”.
 5. W wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, strony obciążają następujące obowiązki:
 - 5.1 Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 5.2 Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 5.3 w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2) powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 5.4 Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

6. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 10

Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć, wykonanie części zamówienia podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do wykonania tego zakresu zamówienia.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane składa Zamawiającemu projekt takiej umowy zawierający co najmniej następujące uregulowania:
 - a. zakres zamówienia powierzonego do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy
 - b. termin realizacji
 - c. obowiązki generalnego wykonawcy
 - d. obowiązki podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
 - e. wysokość wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy
 - f. termin i warunki zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - g. umowne warunki odstąpienia od umowy
3. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Do projektu umowy o podwykonawstwo podwykonawca lub dalszy podwykonawca dołącza Zamawiającemu zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Zamawiający w terminie 7 dni od przekazania projektu umowy o podwykonawstwo zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy, jeżeli projekt umowy nie spełnia wymagań określonych w ust. 2 lub jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconych robót budowlanych.
5. W przypadku niezgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń w formie pisemnej do projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie o którym mowa w ust. 4, uznaje się, iż projekt umowy został zaakceptowany przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od jej zawarcia.

7. Zamawiający w terminie 7 dni od przekazania kopii umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 6 zgłasza do niej sprzeciw w formie pisemnej, jeżeli umowa nie spełnia wymagań określonych w ust. 2 lub jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconych robót budowlanych.
8. W przypadku niezgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu w formie pisemnej do umowy o podwykonawstwo, w terminie o którym mowa w ust. 7, uznaje się, iż umowa została zaakceptowana przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy określonej w § 5 ust. 1 umowy.
10. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, określony w umowie, o której mowa w ust. 9 jest dłuższy niż 30 dni od dostarczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej dostawy lub usługi, zamawiający poinformuje o tym wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 8).
11. Przepisy ust. 1-10 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
12. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca wraz z projektem umowy o podwykonawstwo składa Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, iż proponowany podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w Rozdziale 4 SIWZ.
13. Warunki dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych określa art. 143c ustawy.
14. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
15. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie może w trakcie realizacji inwestycji korzystać z pracy lub świadczenia usług osób innych niż zatrudnione u niego w ramach umów o pracę lub cywilnoprawnych lub zgłoszonych podwykonawców. Na żądanie Inspektora Nadzoru Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty świadczące o

stosunku prawnym istniejącym między Wykonawcą, a osobą wykonującą jakiegokolwiek pracy przy realizacji inwestycji.

§ 11

Gwarancja jakości i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **rękojmi za wady oraz gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 60 miesięcy** od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego na pozostałe wykonane roboty (materiały i robociznę).
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu karty gwarancyjnej na cały przedmiot umowy wraz z urządzeniami i elementami wyposażenia zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ.
3. Wykonawca jest jedynym gwarantem na wykonany przedmiot umowy.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
5. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
6. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
9. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

§ 12

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy w przypadku:

- 2.1 gdy konieczność zmiany, w tym w zakresie wysokości wynagrodzenia, związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT), wówczas zmianie podlega zapis, którego dotyczy zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
- 2.2 konieczności zmiany terminu realizacji zamówienia w związku z:
- 2.2.1 koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, a wynikających m.in. z konieczności dostosowania zakresu zadania do wytycznych programowych lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub
 - 2.2.2 brakiem możliwości prowadzenia robót na skutek niekorzystnych warunków atmosferycznych, szczególnie z powodu technologii wykonywania robót lub
 - 2.2.3 działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego lub
 - 2.2.4 nieterminowym, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, przekazaniem przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawcy lub
 - 2.2.5 wstrzymaniem prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub
 - 2.2.6 opóźnieniem związanym z uzyskiwaniem przez Wykonawcę niezbędnych w myśl ustawy Prawo budowlane dokumentów lub
 - 2.2.7 innymi okolicznościami niepowstałymi z winy Wykonawcy lub
 - 2.2.8 koniecznością wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy
- wówczas zmiana terminu będzie uzależniona do okoliczności powodującej konieczność wprowadzenia zmian
- 2.3 Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany Umowy w zakresie Materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:
- 2.3.1 konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych Wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - 2.3.2 konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 PrBud,

- 2.3.3 wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
- 2.3.4 wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
- 2.3.5 konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
- 2.3.6 wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
- 2.3.7 wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami,
- 2.3.8 realizacji dodatkowych robót nieobjętych umową po spełnieniu warunków określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2) ustawy Pzp,
- 2.3.9 w sytuacjach określonych w art. 144 ust. 1 pkt 4), 5), 6) ustawy Pzp
- 2.4 Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy odpowiednio w przypadkach określonych w pkt 3), przy czym nie oznacza to, że wysokość wynagrodzenia zostanie zmieniona każdorazowo w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w pkt 3) .
- 2.5 Zakres rzeczowy zamówienia określony umową może zostać ograniczony lub zmieniony przez Zamawiającego w przypadku gdy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie rzeczowym nie leży w interesie publicznym, lub stało się to niemożliwe z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, czego nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy.

§ 13

Prawa Autorskie

1. Z chwilą wydania Zamawiającemu poszczególnych części dokumentacji projektowej (PB) lub (PW), bez konieczności składania odrębnych oświadczeń w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których poszczególne części dokumentacji projektowej zostały utrwalone jak i autorskie prawa majątkowe do poszczególnych części i całości dokumentacji

projektowej i dokumentacji powykonawczej na wszelkich polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia niniejszej Umowy, a w szczególności:

- 1.1 w zakresie kopiowania, zwielokrotniania dokumentacji projektowej i raportu, gromadzenia danych, w całości lub we fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego;
 - 1.2 w zakresie emisji publicznej w celach edukacyjnych, promocyjnych, emisji w ramach pokazów zamkniętych, jak też poprzez telewizję, Internet i inne środki masowego przekazu;
 - 1.3 w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami, na których utwór utrwalono, w szczególności wprowadzania ich do bezpłatnego użyczenia, najmu lub dzierżawy, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej;
 - 1.4 wykorzystanie dokumentacji projektowej i powykonawczej do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z dokumentacji projektowej i raportu dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym w szczególności w celu promocji zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o dokumentację projektową i powykonawczą;
 - 1.5 przedsięwzięcie wszelkich innych czynności w celu realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o dokumentację projektową i powykonawczą.
2. Wykonawca oświadcza, że wszelkie podmioty trzecie i osoby fizyczne uczestniczące w opracowywaniu dokumentacji projektowej (PB) lub (PW) i dokumentacji powykonawczej, bezterminowo zobowiązują się do przeniesienia autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej i powykonawczej, oraz wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej i powykonawczej, w szczególności wyrażają zgodę na:
- a. wprowadzanie zmian do dokumentacji;
 - b. sprawowanie nadzoru autorskiego przez inny podmiot;
 - c. decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa;
 - d. decydowanie o rozpowszechnianiu dokumentacji w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami;

- e. decydowanie o wykorzystaniu dokumentacji w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami, według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji oraz przyszłych inwestycji, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.
3. W chwili wydania dokumentacji Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
4. W chwili uruchomienia systemów w Centrum Sterowania Ruchem, Wykonawca udziela Zamawiającemu nieograniczonej terytorialnie, nieograniczonej w czasie oraz nieograniczonej dodatkowymi opłatami przez cały okres użytkowania licencji na korzystanie z dostarczonych protokołów komunikacji i oprogramowania, które będą składową systemów dostarczonych w ramach Projektu „Niskoemisyjny Transport Miejski w Limanowej” – na podstawie wskazań w dokumentacji powykonawczej) na następujących polach eksploatacji:
- 4.1. trwałe użytkowanie, wyświetlanie, przekazywanie, przesyłanie i przechowywanie generowanych treści niezależnie od formatu, systemu lub standardu;
- 4.2. trwałe prawo do utrwalania generowanych treści lub zwielokrotniania generowanych treści w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym wprowadzanie do pamięci komputera i innych urządzeń, oraz przekazywanie generowanych treści w celach publicznego rozpowszechniania w szczególności udostępnianie w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie środków przekazu publicznego włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami;
- 4.3. trwałe rozporządzanie licencjami do nabytego oprogramowania w zakresie osobistego użytkowania lub odsprzedaży lub przekazania oryginałów podmiotom zależnym lub świadczącym usługi na rzecz Zamawiającego w tym zwielokrotnianie kopii nabytego oprogramowania w całości lub części w celach do użytku własnego.
- 4.4. trwałe prawo do wykorzystywania generowanych treści i wytworzonych dla celów własnych dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych lub promocyjnych;
- 4.5. trwałe rozporządzanie licencjami do nabytego oprogramowania w tym przekazanie prawa do użytkowania innej spółce miejskiej (Użytkownik) lub osobie trzeciej, z którą Zamawiający może w przyszłości zawrzeć stosowną umowę, a która w imieniu i na rzecz Zamawiającego będzie prowadzić usługę operowania systemem (Użytkownik), oraz bieżącego utrzymania i konserwacji systemów dostarczonych w ramach Projektu

„Niskoemisyjny Transport Miejski w Limanowej” oraz wszelkich podsystemów i urządzeń wchodzących w skład głównego systemu dostarczonego w ramach Projektu „Niskoemisyjny Transport Miejski w Limanowej”.

4.6. trwałe prawo do rozporządzania dokumentacją opisującą realizację sposobów komunikacji (w tym opisy techniczne dotyczące protokołów komunikacji) - w ramach nabytych urządzeń w tym w szczególności zwielokrotnianie kopii w całości lub części w celach:

1.6.1 udostępnienia podmiotom trzecim, które dla Zamawiającego będą dostarczać lub opracowywać nowe urządzenia i rozwiązania z zakresu systemów dostarczonych w ramach Projektu „Niskoemisyjny Transport Miejski w Limanowej,

1.6.2 udostępnienia podmiotom trzecim, które dla Zamawiającego będą dostarczać lub opracowywać nowe rozwiązań typu SMART-CITY,

1.6.3 udostępnienia podmiotom trzecim, które dla Zamawiającego będą dostarczać lub opracowywać nowe urządzenia i rozwiązania, które będą miały wpływ na usprawnienie i bezpieczeństwo ruchu drogowego lub będą miały wpływ na usprawnienie działania systemów SDIP lub systemów Biletu Elektronicznego lub systemów zarządzania komunikacją miejską,

1.6.4 udostępnianie podmiotom trzecim, które dla Zamawiającego będą prowadzić usługi operowania systemem (Użytkownik) oraz bieżącego utrzymania i konserwacji systemów dostarczonych w ramach Projektu „Niskoemisyjny Transport Miejski w Limanowej i wszelkich podsystemów i urządzeń wchodzących w jego skład.

4.7. W chwili zamontowania urządzeń Wykonawca udziela Zamawiającemu nieograniczonej terytorialnie oraz nieograniczonej w czasie licencji na korzystanie z oprogramowania dostarczonego w ramach niniejszej umowy samodzielnie lub łącznie z urządzeniami, które będą składową systemów dostarczonych w ramach Projektu „Niskoemisyjny Transport Miejski w Limanowej, a w szczególności na:

4.8. korzystanie z oprogramowania zgodnie z jego przeznaczeniem;

4.9. korzystanie z oprogramowania w ramach korzystania dla celów Centrum Sterowania Ruchem przez Zamawiającego lub podmioty trzecie które na rzecz Zamawiającego będą świadczyć usługę operatora systemu CSR oraz bieżącego utrzymania i konserwacji,

4.10. preinstalowania otrzymanego oprogramowania na nowych serwerach oraz komputerach lub innych urządzeniach laboratoryjnych wskazanych przez

- Zamawiającego – w celach prowadzenia działań edukacyjnych lub szeroko rozumianych działań związanych z operowaniem lub utrzymaniem,
- 4.11. stosowanie, wyświetlanie, przekazywanie i przechowywanie generowanych treści niezależnie od formatu, systemu lub standardu,
- 4.12. trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami;
5. Udzielone Zamawiającemu prawa licencyjne przez cały okres użytkowania nie mogą ulec zmianie, a co za tym idzie, w przypadku, gdy Wykonawca lub Producent Oprogramowania dokona (na etapie gwarancji lub po upływie gwarancji) aktualizacji/modyfikacji oprogramowania licencjonowanego lub dedykowanego w ramach w całości lub jego części oraz jeśli przeprowadzenie aktualizacji lub wykonanie modyfikacji będzie uzależnione od zaakceptowania nowych warunków licencyjnych, to nowe warunki licencyjne na aktualizowane/modyfikowane Oprogramowanie/Moduł/Podsystem, nie mogą generować w stosunku do Zamawiającego lub Użytkownika działającego na rzecz Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych opłat za użytkowanie w okresie późniejszym (bezterminowo).
6. Wykonawca oświadcza, że wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 ze zmianami), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych, jak również innych praw własności intelektualnej;
7. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek z postanowień niniejszego paragrafu zostanie ograniczone prawo do korzystania przez Zamawiającego z dokumentacji projektowej, , dokumentacji powykonawczej, raportów, opracowań i ewentualnych opinii technicznych zewnętrznych ekspertów i specjalistów, oprogramowania lub urządzeń, lub oprogramowania będącego składową nabytych urządzeń dostarczonych w ramach Projektu „Niskoemisyjny Transport Miejski w Limanowej, to Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich wydatków poniesionych przez Zamawiającego .
8. Nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nie jest terytorialnie ograniczone oraz następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1843), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1186) oraz Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: